

PLAN DE SITUATIE

scara 1:500

PLAN TOPOGRAFIC

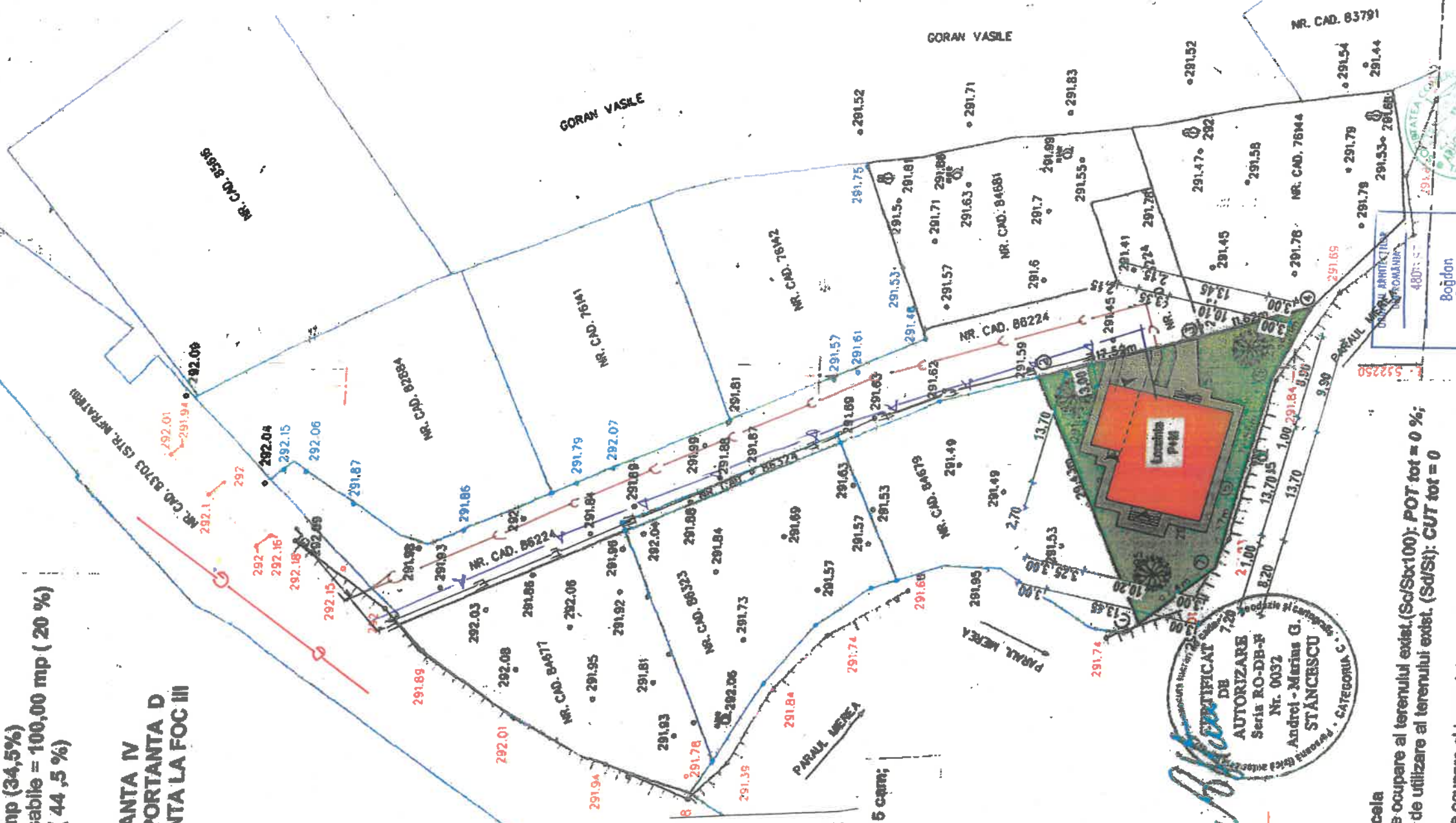
Scara 1:500

Mun. Targoviste, Lac. Prisacoa, Str. Infratirii, Nr. 27, T51 P677/1, T16 P3, Nr. cad. 84683

❖ Bilanț teren parcela:

- Construcții = 164,68 mp (34,5%)
- Alei pietonale și carosabile = 100,00 mp (20%)
- Spații verzi = 214,00 (44,5%)

- CLASA DE IMPORTANTA IV
- CATEGORIA DE IMPORTANTA D
- GRAD DE REZISTENTA LA FOC III



CLADIRE LOCUINTA -

Suprafata teren
funcțiunea:

regim de înălțime

H_{MAX} CORNISA (STREASINA) =

H_{MAX} COAMA =

suprafață construită

suprafață desfășurată

suprafață utilă

suprafață locuibilă / nr. Cam :

locuri de parcare

Imprejurire - la strada în lungime de 17,52 ml

rețea electrică

rețea apă

rețea canalizare

rețea gaze

Prezentul document recepționat

este valabil însoțit de procesul

verbal de recepție

nr. 7/2024 (data 8.05.2024)

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița

Atestare și prenume: MIERLOIU ION

Funcția: C. birou gr. I A

50442/24.05.2024

Inventar de coordonate		
Sistem de proiectare STEREO 70		
Pel.	Met.	E(m)
1	379814.628	532222.807
2	379826.766	532249.494
3	379808.725	532253.580
4	379796.463	532256.447
5	379802.237	532249.036
6	379805.205	532236.435
7	379807.069	532228.666
Suprafața din măsurători: 478mp		
Suprafața din acte: 478mp		

Indici parcella

- procentul de ocupare al terenului exist. (Sc/Stx100): POT tot = 0 %;
- coeficientul de utilizare al terenului exist. (Sc/St): CUT tot = 0
- procentul de ocupare al terenului prop. (Sc/Stx100): POT tot = 34,5 %;
- coeficientul de utilizare al terenului prop. (Sc/St): CUT tot = 0,51

AR HORIZONT

Targoviste, G-ral Matei Videlaru nr. 98/2
mobil: 0724.427.951; 0725.225.124
tel/fax: 0845.566.133
CUI RO 26004170; J15/591/2009
Banca Transilvania: RO 96 BTRL 0160 1202 1470 40XX
Trezoreria Targoviste: RO 99 TRBZ 2715 069 XXX 005082

SEF PROIECT Arh. Bogdan Sotingeanu
PROIECTANT Arh. Bogdan Sotingeanu
DESENAT Tehn. Elena Dragoi

Lucrare:

CONTINUARE DE LUCRARI - REST DE

EXECUTAT LA A.C. NR. 20 / 16.02.2022-

CONSTRUIRE LOCUINTA P + M, GARAJ

SI IMPREJUIRE TEREN

Beneficiar: PLESEA MARINICA SI PLESEA DANIELA

Municipiul Targoviste, Strada

INFRATIRII, NR.27F, JUDETUL DAMBOVITA

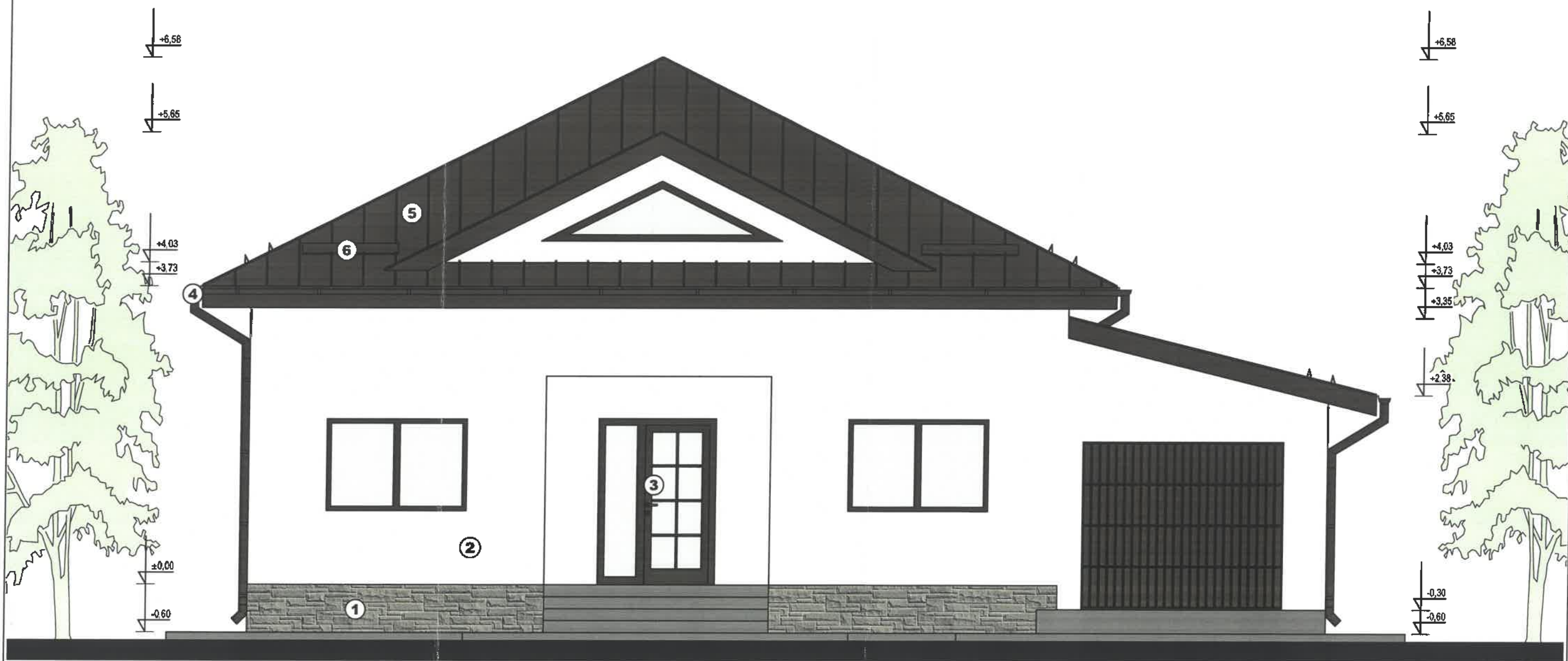
06/2025

1/50

PLAN DE SITUATIE

A.02

AS: 287 x 420 mm



FATADA PRINCIPALA scara 1:50

Legenda:

- 1 - Placaj din placi ceramice pe sistem termoizolant
- 2 - Tencuie si vopsitorii lavabile de exterior - rest de executat
- 3 - Tamplarie PVC + geam termorezistent
- 4 - Jgheaburi si burlane metalice
- 5 - Invelitoare tabla faltuita
- 6 - Parazapezi

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

480

Bogdan
SOTINGEANU

Arhitect

ARHORIZONT
G A S.R.L.
Targoviste, G-ral Matci Viilescu nr. 98/2
mobil: 0724 427 951; 0725 225 124
tel/fax: 0345 566 133
CUI RO 26004170; J15/591/2009
Banca Transilvania: RO 96 BTRL 0160 1202 T470 40XX
Trezoraria Targoviste: RO 89 TREZ 2715 069 XXX 005082

SEF PROIECT	Arh. Bogdan SOTINGEANU
PROIECTANT SP.	Arh. Bogdan SOTINGEANU
DESENAT	Tehn. Elena DRAGOI

Lucrare: CONTINUARE DE LUCRARI - REST DE EXECUTAT
LA AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR. 20 din 16.02.2022
Beneficiar: PLESEA Marinica si PLESEA Daniela
Adresa: mun. TARGOVISTE, str. INFRATIRII, nr. 27 F,
jud. DAMBOVITA

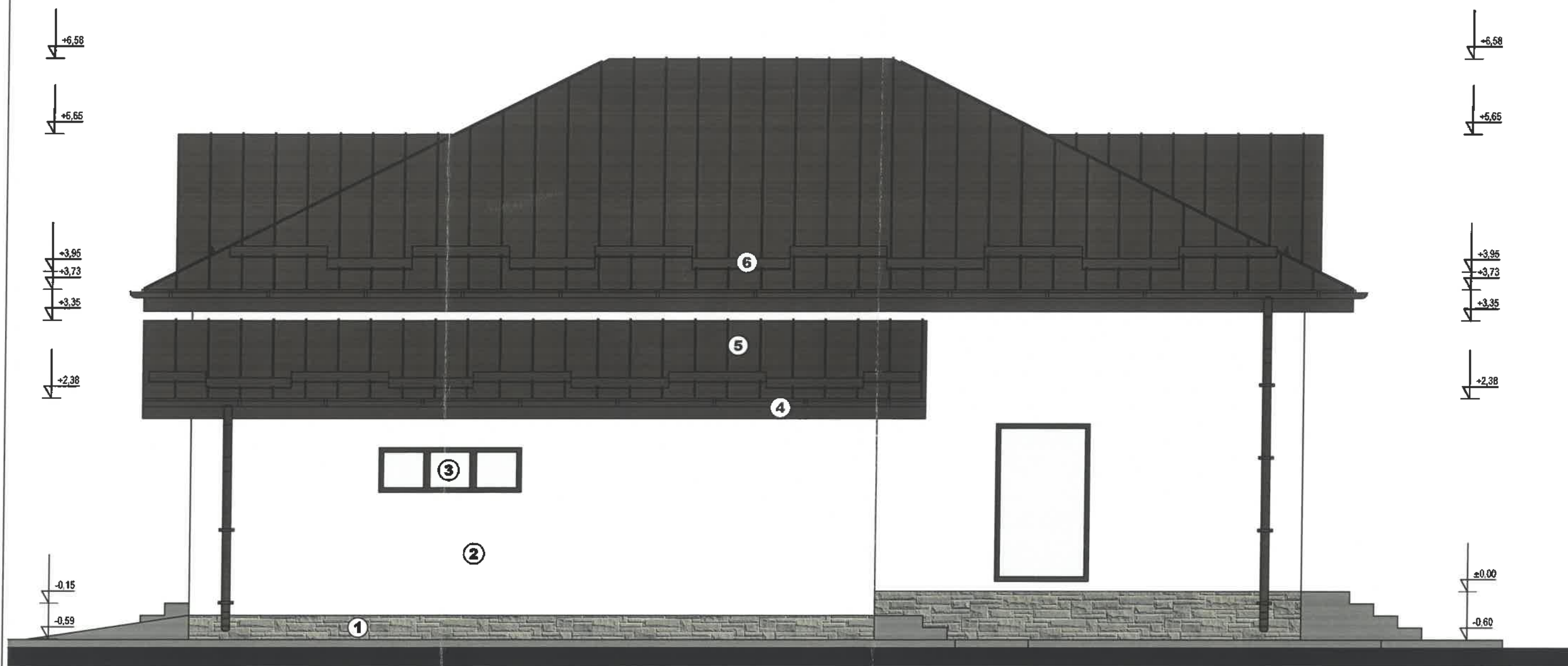
Nr. Pr.
1815P/2025
D.T.A.C.

FATADA PRINCIPALA

1:50

A08

A3: 420 x 297 mm



Legenda:

- 1 - Placaj din placi ceramice pe sistem termoizolant
- 2 - Tencuiele si vopsitorii lavabile de exterior - rest de executat
- 3 - Tamplarie PVC + geam termorezistent
- 4 - Jgheaburi si burlane metalice
- 5 - Invelitoare tabla falturna
- 6 - Parazapezi



FATADA LATERALA DREAPTA
scara 1:50



SEF PROIECT	Arh. Bogdan SOTINGEANU
PROIECTANT SP.	Arh. Bogdan SOTINGEANU
DESENAT	Tehn. Elena DRAGOI

Lucrare: CONTINUARE DE LUCRARI - REST DE EXECUTAT
LA AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR. 20 din 16.02.2022
Beneficiar: PLESEA Marinica si PLESEA Daniela
Adresa: mun. TARGOVISTE, str. INFRATIRII, nr. 27 F,
jud. DAMBOVITA

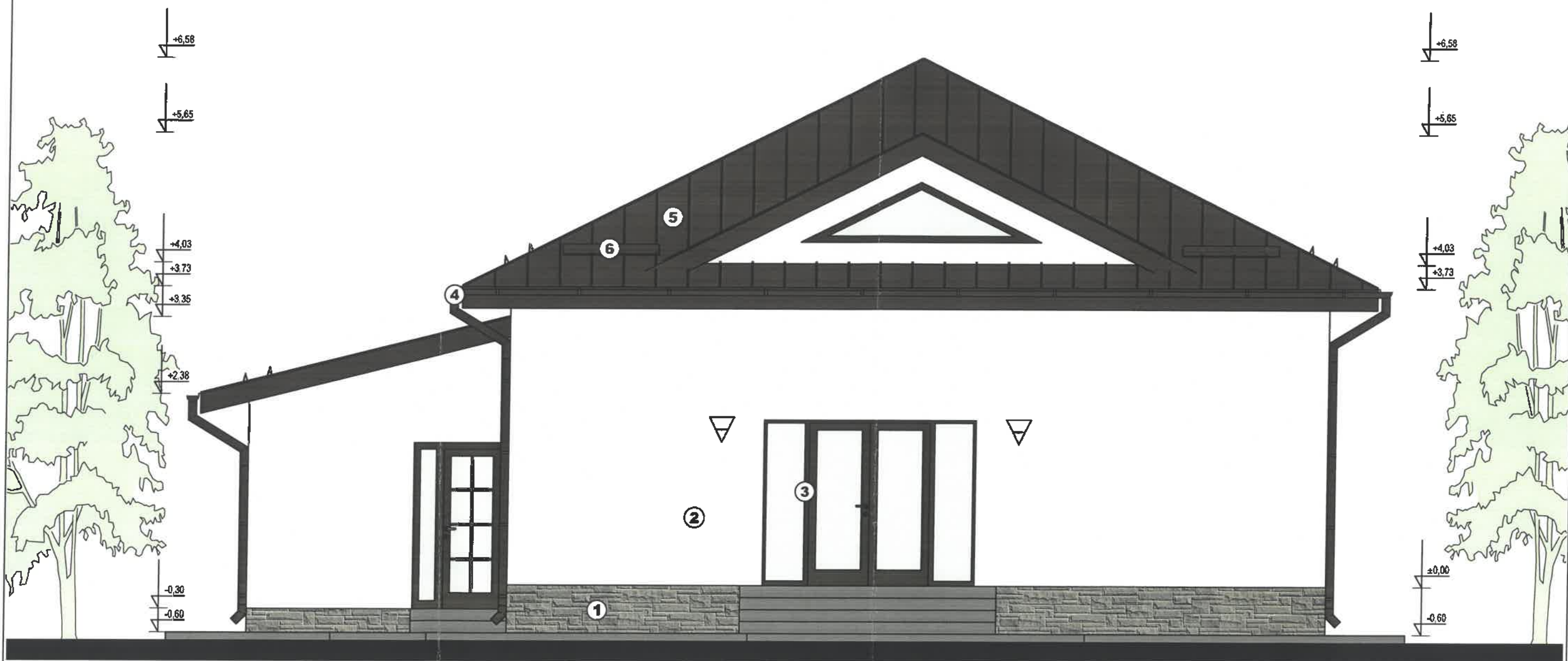
Nr. Pr.
1815P/2025
D.T.A.C.

FATADA LATERALA DREAPTA

1:50

A09

A3: 420 x 297 mm



FATADA POSTERIOARA

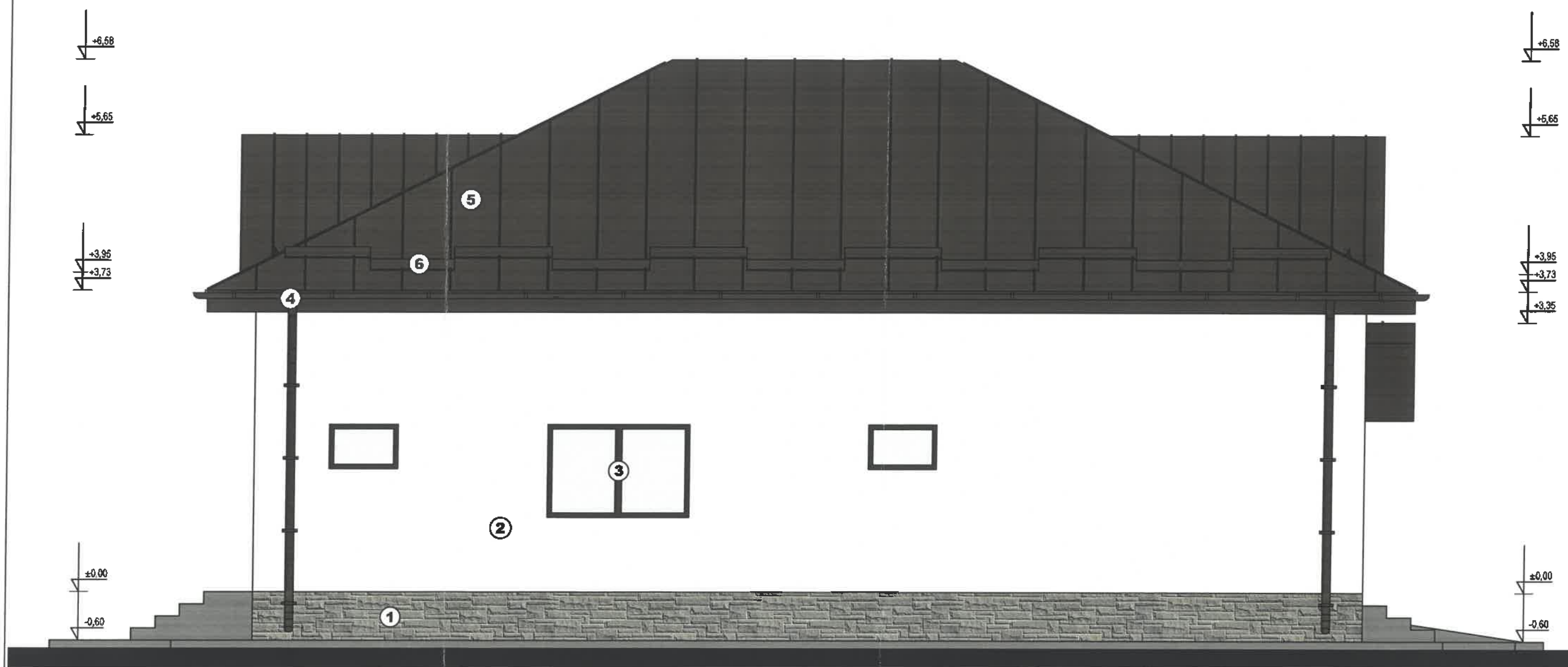
scara 1:50

Legenda:

- 1 - Placaj din placi ceramice pe sistem termoizolant
- 2 - Tencuieli si vopsitori lavabile de exterior --rest de executat
- 3 - Tamplarie PVC + geam termorezistent
- 4 - Jgheaburi si burlane metalice
- 5 - Invelitoare tabla faltuita
- 6 - Parazapezi



ARHORIZONT GA  S.R.L. Târgoviște, G-ral Matei Viđulescu nr. 9B/2 mobil: 0724 427 951; 0725 225 124 tel/fax: 0345 566 133 CUI RO 26004170; J15/591/2009 Banca Transilvania: RO 96 BTRL 0160 1202 T470 XXX Trezoreria Târgoviște: RO 89 TREZ 2715 069 XXX 065/82			Lucrare: CONTINUARE DE LUCRARI - REST DE EXECUTAT LA AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR. 20 din 16.02.2022 Beneficiar: PLESEA Marinica si PLESEA Daniela Adresa: mun. TARGOVISTE, str. INFRATIRII, nr. 27 F, jud. DAMBOVITA		Nr. Pr. 1815P/2025 D.T.A.C.
SEF PROIECT	Arh. Bogdan SOTINGEANU	06/2025	FATADA POSTERIOARA		
PROIECTANT SP.	Arh. Bogdan SOTINGEANU	1:50			
DESENAT	Tehn. Elena DRAGOI				
			A10		



FATADA LATERALA STANGA **scara 1:50**

Legenda:

- 1 - Placaj din placi ceramice pe sistem termoizolant
- 2 - Tencuiele si vopsitorii lavabile de exterior - rest de executat
- 3 - Tamplarie PVC + geam termorezistent
- 4 - Jgheaburi si burlane metalice
- 5 - Invelitoare tabla faltuita
- 6 - Parazapezi



ARHORIZONT GA S.R.L.  Târgoviște, G-ral Matei Vlădescu nr. 9B/2 mobil: 0724 427 951; 0725 225 124 tel/fax: 0345 566 133 CUI RO 26004170; J15/591/2009 Banca Transilvania: RO 96 BTRL 0160 1202 T470 40XX Trezereria Târgoviște: RO 89 TREZ 2715 069 XXX 005082				Lucrare: CONTINUARE DE LUCRARI - REST DE EXECUTAT LA AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR. 20 din 16.02.2022 Beneficiar: PLESEA Marinica si PLESEA Daniela Adresa: mun. TARGOVISTE, str. INFRATIRII, nr. 27 F, jud. DAMBOVITA		Nr. Pr. 1816P/2025 D.T.A.C.
SEF PROIECT	Arh. Bogdan SOTINGEANU	06/2025	FATADA LATERALA STANGA			
PROIECTANT SP.	Arh. Bogdan SOTINGEANU	1:50				
DESENAT	Tehn. Elena DRAGOI					